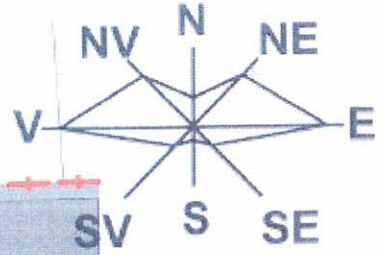


124

132



Limita zona studiata prin P.U.Z.

STRADA GARLESTI

LEGENDA:

Limita zona studiata prin P.U.Z.
S = 4446 m²



Teren ce a generat PUZ
500 m²



Construcție PROPUSA/ locuinta
Sc = 175 m²
Sdesf = 295 m²
INCLUZAND ANEXA



CIRCULATII AUTO

CIRCULATII PIETONALE

TROTUARE SI PLATFORME IN INCINTA
128-14 m²

SPATII VERZI IN INCINTA
141.68 m²

LIMITA IMPREJMUIRE

LIMITA CONSTRUIBILITATE

ACCES AUTO / PIETONAL

BILANT TEREN CE A GENERAT PUZ

ZONE FUNCTIONALE	INCIPUS	
	sup	%
- CONSTRUCTII PROPUSE	175.00 m ²	35.0
- PLATFORME TROTUARE SI CIRCULATII PIETONALE	153.93 m ²	30.8
- SPATII VERZI	121.07 m ²	34.2
TEREN CARE A GENERAT PUZ	500 m ²	100

Limita zona studiata prin P.U.Z.

LIMITA INTRAVILAN

LIMITA CONSTRUIBILITATE

LIMITA IMPREJMUIRE

PLATFORMA GUNOI

LOCUINTA P+1M

ANEXA

LIMITA INTRAVILAN

P.O.T. PROPUSE = 35.00 %
C.U.T. PROPUSE = 1.05
Rh_{MAX} = P+2 = 12.00 m



BENEFICIARI		STOINEA VASILICA si STOINEA NADIA NICOLETA	
TITLU PROIECT		Elaborare P.U.Z. pentru introducerea in intravilan si reglementare urbanistica in vederea constructiunii unei locuinte individuale cu regim de inaltime P+M si anexa parter	
TITLU PLANSA		ILUSTRARE URBANISTICA pe suport cadastral	
URBANISM:	NUME:	SEMNTATURA:	Scara: 1:500
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTĂ E.		Data: 28.07.2025
PROIECTAT:	ARH. STEFARTĂ E.		
DESENAT:	ARH. STEFARTĂ E.		